



01 PLANTA DE LOCAÇÃO
ESCALA 1:100



02 PLANTA DE SITUAÇÃO
ESCALA 1:1000

SITUAÇÃO, LOCAÇÃO

Situação existente

Folha
1 / 9

PROJETO DE RESTAURO DE EDIFICAÇÃO TOMBADA

Coletora

PAULO ANTONIO GUEDES E ESPÓLIO CECÍLIA WINTER

R2h R3.01

RUA PEDROSO, 267

PI ZM-2/12

033.010.0010-1

1:100

Situação sem Escala



Declaro que a aprovação do projeto não implica o reconhecimento por parte do prediário do direito de propriedade do terreno. Declaro que não consta em documento devidamente matriculado no registro de imóveis as obrigações contratuais previstas no artigo 39 da Lei 16.402/17. Declaro que a aprovação do projeto está fundamentada apenas em relação aos parâmetros urbanísticos relevantes estabelecidos na legislação vigente e que o projeto atende todas as exigências da LOE, COE e LOTE, além daquelas previstas na legislação federal, estadual e nas normas técnicas oficiais.

Áreas (m²)

Taxa de permeabilidade	Terreno	
	Escritura	Real
0.072	618.00m ²	632.56m ²
Q. Ambiental	T.O.	C.A
PA4	0.55	0.75

Proprietário(a): PAULO ANTONIO GUEDES

Autor do Projeto e responsável Técnico:
GILBERTO DE CARVALHO
CREA: 0602684778 - CCM nº 2.078.023-0
ART / RRT: 000000